

17. Februar 2011

Presseinformation

König & Cie. steigert Platzierungszahlen gegenüber dem Vorjahr

Hamburg: König & Cie. hat im Geschäftsjahr 2010 mit geschlossenen Fonds gut 53 Millionen Euro Eigenkapital platziert (inkl. 15 Millionen Nachschusskapital und Agio). Das entspricht einer Steigerung von 118% gegenüber dem Vorjahr. Die beiden Segmente Dachfonds mit einem Platzierungsvolumen von über 15 Millionen Euro und Infrastruktur mit rund 12 Millionen Euro waren in 2010 die stärksten Assetklassen bei König & Cie., wobei der Bereich Dachfonds die größte Steigerung im Vergleich zum Vorjahr erzielen konnte. Die Platzierungen in den beiden Segmenten Private Equity und Real Estate konnten ebenfalls signifikant gesteigert werden.

Das gute Ergebnis ist eine Folge der strategischen Neuausrichtung des Unternehmens Ende 2009 und Konzentration auf Produkte, die speziell auf die neuen Marktbedingungen zugeschnitten sind. Anleger setzen heutzutage auf Sicherheit, Stabilität und werthaltige Kapitalanlagen. Die König & Cie. Fonds mit Sachwerten tragen diesen Wünschen Rechnung.

Mit dem als Dachfonds konzipierten Renditefonds „Infrastruktur International I“ hat König & Cie. ein Produkt im attraktivsten Investitionsmarkt der Zukunft – dem Infrastrukturmarkt im Portfolio. Mittelpunkt des Fonds ist der größte Infrastrukturfonds „Global Infrastructure Partners“ (GIP), gegründet von General Electric und Credit Suisse. Der „SachwertSparplan“ bietet Anlegern die Möglichkeit, mit ratierlichen Zahlungen und durch sorgfältig ausgewählte Investitionen beispielsweise in Immobilien, Seeschiffe, Infrastruktureinrichtungen und Solaranlagen ein sicherheitsorientiertes Sachwertportfolio aufzubauen.

„Wir sehen auch in Zukunft enorme Chancen für unsere sachwertbasierten Fonds, denn Investitionen in Sachwerte sind langfristig rentable Investments. Wir haben für unsere Anleger im Bereich Infrastruktur neue Investitionsmöglichkeiten geschaffen. Damit haben wir genau den richtigen Zeitpunkt getroffen. Private Investoren sind gefragt, da der Staat alleine das nicht stemmen kann“, so Tobias König, geschäftsführender Gesellschafter.

Die Schifffahrt hat am meisten unter dem Rückgang der Weltwirtschaft gelitten. Die König & Cie. Anleger zeichneten hier insgesamt 6 Millionen Euro Eigenkapital (exkl. Nachschusskapital). Mit der fortschreitenden Erholung der Weltwirtschaft und einem damit verbundenen erhöhten Handelsvolumen ist aber auch hier zu erwarten, dass Schiffsinvestments mittel- bis langfristig wieder eine sehr attraktive Anlage sein werden. Einstiegspreise sind günstig, insbesondere in der Containerschifffahrt verstetigt sich der Wachstumstrend. Bereits im letzten Jahr wurden weltweit mehr Container befördert, als vor der Krise.

Die stetige Erholung der weltweiten Finanzmärkte spiegelt sich auch in den Portfolien der König & Cie. Private Equity Fonds wider. Die Bewertungen der Zielfondsbeteiligungen wurden seit Ende 2009 stetig nach oben korrigiert. Lag der Fokus in 2009 noch darauf, die Beteiligungs-Portfolios zu managen und einzelne Beteiligungen operativ zu unterstützen, boten sich 2010 wieder interessante Einstiegschancen. Das Segment Real Estate hat sich

als eine sehr stabile Anlageklasse erwiesen. Der Schwerpunkt bei König & Cie. lag hier auf sorgfältig ausgesuchten Wohnimmobilien in deutschen Metropolregionen mit hervorragender Infrastruktur.

Für 2011 erwartet König & Cie. eine Stabilisierung der Wirtschaftslage und eine Fortsetzung des Trends zu Investments wie Wohnimmobilien, Infrastruktur und Schifffahrt. „Mit unseren neuen Produkten und der strategischen Neuausrichtung sind wir in der Lage, uns auch im schwierigen Marktumfeld zu behaupten. Im Fokus liegen der Ausbau des Immobilien- und Infrastrukturbereiches, die Fortführung der Private-Equity-Aktivitäten sowie die Erschließung von Spezialmärkten in der Assetklasse Energie“, so Tobias König weiter.

Das Hamburger Emissionshaus König & Cie. GmbH & Co. KG wurde 1999 von Tobias König gegründet und zählt zu den führenden Emissionshäusern in Deutschland. Bisher wurden 81 Fonds in den Bereichen Schifffahrt, Private Equity, Immobilien, Neue Energien sowie Infrastruktur und Zweitmarkt Lebensversicherungen initiiert. Mit der Marenave Schifffahrts AG, die im Jahre 2006 erfolgreich von König & Cie. an die Börse gebracht wurde, beträgt das Gesamtinvestitionsvolumen rund 4,2 Milliarden Euro. Die testierte Leistungsbilanz 2009 liegt bereits vor. König & Cie. beschäftigt 88 Mitarbeiter in den Büros in Hamburg, Wien, Shanghai und New York.

Kontakt:

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

König & Cie. GmbH & Co. KG
Axel-Springer-Platz 3
20355 Hamburg

Telefon +49.40.36 97 57-0
info@emissionshaus.com
www.emissionshaus.com